



tamandesa
YONG PENG

Where The Essence of Living Begins
精致生活由此开始

SINGLE & DOUBLE STOREY TERRACE HOUSES
单层与双层排屋

“

Home is
where the family is...

家是承载爱的地方 ”



MAHA

1 STOREY TERRACE HOUSE
单层排屋

LAND AREA 土地面积
22' x 70'



4 BEDROOMS 卧室



2 BATHROOMS 浴室

Perfect For Blossoming Families
小家庭的安乐窝



Artist's Impression

SAPPHIRE

2 STOREY TERRACE HOUSE
双层排屋

LAND AREA 土地面积
22' x 70'



4 BEDROOMS 卧室



4 BATHROOMS 浴室

Designed For Spacious Living
大家庭天伦之乐



Artist's Impression



An Address To Call Home
优越住宅地理位置

Just a minute's drive to Bandar Yong Peng,
where a host of amenities exist for
your convenience.

驱车仅数分钟即可抵达永平市镇,
一切生活便利设施应有尽有。

SIA HER YAM

A builder you can depend on

Developer:

Sia Her Yam Realty Sdn. Bhd. 196701000228 (7110-A)

Head Office: Tingkat 8, Wisma Sia Her Yam, Jalan Ros, 85000 Segamat, Johor.

Yong Peng Office: Tingkat 1, No.9, Jalan Meranti, Taman Desa Yong Peng Baru, 83700 Yong Peng, Johor.

shyg.com.my/taman-desa-yong-peng



012-716 1633

No. Lesen Pemaju: 10/06-2028/0923(R) · Tempoh Sah: 29/6/2023 - 28/6/2028 · No. Permit Iklan dan Jualan: 10-9/06-2024/1211(R)-(L)
· Tempoh Sah: 29/6/2023 - 28/6/2024 · Bebanan Tanah: Tiada · Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Yong Peng
· No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDYP/BB/PB/03/2023(03) · Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal · Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2025

Jenis Rumah	Keluasan Tanah	Harga Min.	Harga Maks.	Jumlah Unit
Rumah Teres 1 Tingkat (MAHA)	Daripada 1,540 kps	RM325,000.00	RM568,500.00	23
Rumah Teres 2 Tingkat (SAPPHIRE)	Daripada 1,540 kps	RM429,000.00	RM429,000.00	7

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

