



百合岭
KENARI INDAH
BUKIT SIPUT

PHASE 2



Serene Living

愉悦居家生活

North-South
Orientation

5KM
To Town

Modern Living
Amidst Mother Nature



Artist's Impression

FREEHOLD

A Class of Its Own for you & your family

卓越家园，属于您和家人



Located in Bukit Siput, Kenari Indah consists of 44 freehold semi-detached residences, ideal for all generations.

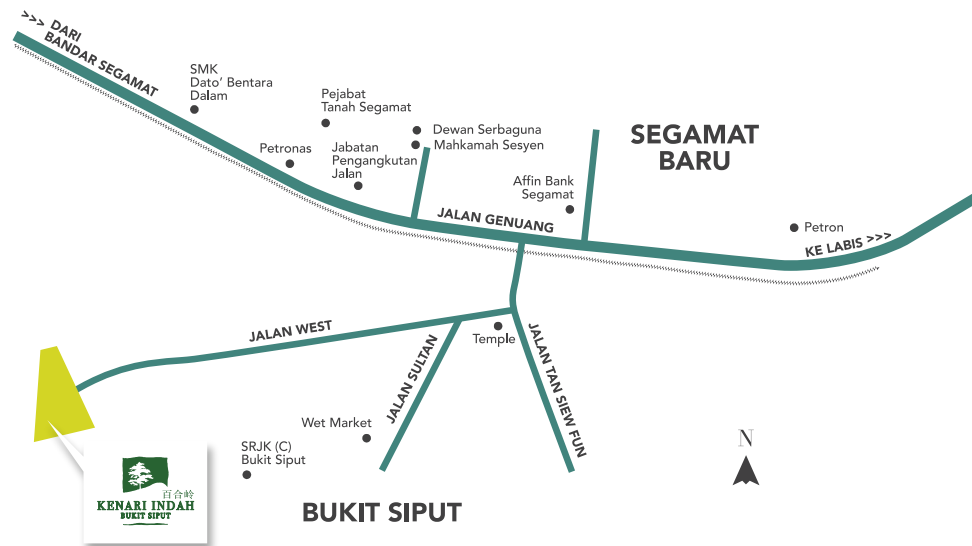
Come home to your cleverly designed residence that features a roomy hall, 4 spacious rooms, and a porch area. Now you and your loved ones can thrive as a 21st century urban family.

百合岭由44户拥有永久地契的半独立洋房组成。现代化的设计，独特旷阔的空间是您和家人的梦想家园。

新颖现代的格局规划，宽敞的客厅，4房的设计，和充足的停车位，让您与挚爱在此筑梦未来，携手成长。



Artist's Impression



waze
KENARI INDAH
Sales Gallery

Your Pocket of Peace
世外桃源

4 BEDROOMS 2 BATHROOMS

Land Area 40' x 75'

Single Storey Semi Detached House

SIA HER YAM
A builder you can depend on

Developer: Sia Her Yam Realty Sdn. Bhd. 196701000228(7110-A)
Level 8, Wisma Sia Her Yam, Jalan Ros,
85000, Segamat, Johor.
www.shyg.com.my

012 716 1633

No. Lesen Pemaju: 10/06-2028/0923(R) • Tempoh Sah Lesen Pemaju: 29/6/2023 - 28/06/2028 • No. Permit Iklan dan Jualan: 10-10/02-2026/0145(N)-(L) • Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan: 15/02/2024 - 14/02/2026 • Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Segamat • No. Kelulusan Pelan Bangunan: MPS.600-13/5/171 • Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal • Bebanan Tanah: Tiada • Tarikh Dijangka Siap: Mac 2026 • Jenis Rumah: Rumah Berkembar Satu Tingkat • Keluasan Tanah: Daripada 3,000kps • Harga Jualan: RM552,000.00 (Min.) - RM859,200.00 (Maks.) • Jumlah Unit: 14 • Jenis Rumah: Rumah Berkembar Dua Tingkat • Keluasan Tanah: Daripada 3,000kps • Harga Jualan: RM718,000.00 (Min.) - RM993,400.00 (Maks.) • Jumlah Unit: 14 • Jenis Rumah: Rumah Teres Dua Tingkat Kos Sederhana Rendah Jenis A • Keluasan Tanah: Daripada 770kps • Harga Jualan: RM87,650.00 (Min.) - RM177,400.00 (Maks.) • Jumlah Unit: 12 • Jenis Rumah: Rumah Teres Dua Tingkat Kos Sederhana Rendah Jenis B • Keluasan Tanah: Daripada 770kps • Harga Jualan: RM50,000.00 (Min.) - RM146,900.00 (Maks.) • Jumlah Unit: 8 • Jenis Rumah: Rumah Teres Dua Tingkat Kos Rendah • Keluasan Tanah: Daripada 770kps • Harga Jualan: RM30,000.00 (Min.) - RM109,100.00 (Maks.) • Jumlah Unit: 9

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

